

# KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE

## Bilancio di esercizio al 31-12-2021

Dati anagrafici	
Sede in	24122 BERGAMO (BG) ROTONDA DEI MILLE, 1
Codice Fiscale	02125100160
Numero Rea	BG 264820
P.I.	02125100160
Capitale Sociale Euro	0 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' COOPERATIVA (SC)
Settore di attività prevalente (ATECO)	STRUTTURE DI ASSISTENZA RESIDENZIALE PER ANZIANI E DISABILI (873000)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	A127487

## Stato patrimoniale

	31-12-2021	31-12-2020
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
<b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>		
1) costi di impianto e di ampliamento	432.849	498.077
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	128.886	161.589
5) avviamento	897.868	1.336.155
6) immobilizzazioni in corso e acconti	396.878	-
7) altre	11.278.124	11.649.692
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>13.134.605</b>	<b>13.645.513</b>
<b>II - Immobilizzazioni materiali</b>		
1) terreni e fabbricati	8.284.276	8.839.198
2) impianti e macchinario	371.713	424.170
3) attrezzature industriali e commerciali	751.463	725.628
4) altri beni	593.295	410.854
5) immobilizzazioni in corso e acconti	25.000	-
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>10.025.747</b>	<b>10.399.850</b>
<b>III - Immobilizzazioni finanziarie</b>		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	7.693.115	8.193.230
b) imprese collegate	2.353.404	2.353.404
d-bis) altre imprese	7.462	60.799
<b>Totale partecipazioni</b>	<b>10.053.981</b>	<b>10.607.433</b>
2) crediti		
a) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	1.900.000
<b>Totale crediti verso imprese controllate</b>	<b>-</b>	<b>1.900.000</b>
d-bis) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	576.612	103.479
esigibili oltre l'esercizio successivo	60.000	60.000
<b>Totale crediti verso altri</b>	<b>636.612</b>	<b>163.479</b>
<b>Totale crediti</b>	<b>636.612</b>	<b>2.063.479</b>
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>10.690.593</b>	<b>12.670.912</b>
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>33.850.945</b>	<b>36.716.275</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>II - Crediti</b>		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	38.261.820	30.751.699
<b>Totale crediti verso clienti</b>	<b>38.261.820</b>	<b>30.751.699</b>
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.331.158	2.262.442
<b>Totale crediti verso imprese controllate</b>	<b>3.331.158</b>	<b>2.262.442</b>
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	352.345	1.455.137
<b>Totale crediti tributari</b>	<b>352.345</b>	<b>1.455.137</b>
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	10.147.752	7.558.420

esigibili oltre l'esercizio successivo	-	3.163.798
<b>Totale crediti verso altri</b>	<b>10.147.752</b>	<b>10.722.218</b>
<b>Totale crediti</b>	<b>52.093.075</b>	<b>45.191.496</b>
<b>IV - Disponibilità liquide</b>		
1) depositi bancari e postali	13.086.855	20.412.759
3) danaro e valori in cassa	48.864	18.328
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>13.135.719</b>	<b>20.431.087</b>
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>65.228.794</b>	<b>65.622.583</b>
D) Ratei e risconti	582.148	343.864
<b>Totale attivo</b>	<b>99.661.887</b>	<b>102.682.722</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	18.136.525	20.932.925
IV - Riserva legale	8.234.916	8.234.916
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Varie altre riserve	18.993.480 <sup>(1)</sup>	18.993.480
<b>Totale altre riserve</b>	<b>18.993.480</b>	<b>18.993.480</b>
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(2.469.140)	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	34.454	(2.469.140)
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>42.930.235</b>	<b>45.692.181</b>
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>		
4) altri	7.405.910	7.572.816
<b>Totale fondi per rischi ed oneri</b>	<b>7.405.910</b>	<b>7.572.816</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>1.815.409</b>	<b>1.903.483</b>
<b>D) Debiti</b>		
<b>4) debiti verso banche</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	545.020	688.728
esigibili oltre l'esercizio successivo	934.301	1.472.423
<b>Totale debiti verso banche</b>	<b>1.479.321</b>	<b>2.161.151</b>
<b>7) debiti verso fornitori</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	13.026.310	13.240.587
<b>Totale debiti verso fornitori</b>	<b>13.026.310</b>	<b>13.240.587</b>
<b>9) debiti verso imprese controllate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.054.828	2.469.297
<b>Totale debiti verso imprese controllate</b>	<b>1.054.828</b>	<b>2.469.297</b>
<b>12) debiti tributari</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.080.335	2.152.841
<b>Totale debiti tributari</b>	<b>2.080.335</b>	<b>2.152.841</b>
<b>13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	4.406.678	5.041.924
<b>Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	<b>4.406.678</b>	<b>5.041.924</b>
<b>14) altri debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	24.854.642	22.032.711
<b>Totale altri debiti</b>	<b>24.854.642</b>	<b>22.032.711</b>
<b>Totale debiti</b>	<b>46.902.114</b>	<b>47.098.511</b>
<b>E) Ratei e risconti</b>	<b>608.219</b>	<b>415.731</b>
<b>Totale passivo</b>	<b>99.661.887</b>	<b>102.682.722</b>

(1)

Varie altre riserve	31/12/2021	31/12/2020
Riserve da acc.to Utili ai sensi art. 12 L. 904/77	18.978.831	18.978.831

<b>Varie altre riserve</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	2	1
Riserve da azioni non rimborsate	14.648	14.648

## Conto economico

	31-12-2021	31-12-2020
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	147.944.444	150.064.532
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	262.475	215.851
altri	3.451.832	6.740.801
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>3.714.307</b>	<b>6.956.652</b>
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>151.658.751</b>	<b>157.021.184</b>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	10.033.745	12.140.763
7) per servizi	30.232.001	31.747.761
8) per godimento di beni di terzi	4.589.503	4.494.819
9) per il personale		
a) salari e stipendi	75.995.459	78.015.814
b) oneri sociali	21.231.595	22.171.298
c) trattamento di fine rapporto	5.396.253	4.725.594
<b>Totale costi per il personale</b>	<b>102.623.307</b>	<b>104.912.706</b>
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.958.362	1.536.501
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	894.870	1.043.829
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	180.194
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	957.497
<b>Totale ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>2.853.232</b>	<b>3.718.021</b>
12) accantonamenti per rischi	1.023	482.309
14) oneri diversi di gestione	1.009.392	1.168.186
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>151.342.203</b>	<b>158.664.565</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>316.548</b>	<b>(1.643.381)</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	45.407	292.317
altri	450.673	1.001.125
<b>Totale proventi diversi dai precedenti</b>	<b>496.080</b>	<b>1.293.442</b>
<b>Totale altri proventi finanziari</b>	<b>496.080</b>	<b>1.293.442</b>
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	79.793	90.981
<b>Totale interessi e altri oneri finanziari</b>	<b>79.793</b>	<b>90.981</b>
<b>Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)</b>	<b>416.287</b>	<b>1.202.461</b>
<b>D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie</b>		
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	553.453	1.982.135
<b>Totale svalutazioni</b>	<b>553.453</b>	<b>1.982.135</b>
<b>Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)</b>	<b>(553.453)</b>	<b>(1.982.135)</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)</b>	<b>179.382</b>	<b>(2.423.055)</b>
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	144.928	46.085
<b>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>	<b>144.928</b>	<b>46.085</b>

21) Utile (perdita) dell'esercizio	34.454	(2.469.140)
------------------------------------	--------	-------------

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2021	31-12-2020
<b>Rendiconto finanziario, metodo indiretto</b>		
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	34.454	(2.469.140)
Imposte sul reddito	144.928	46.085
Interessi passivi/(attivi)	(416.287)	(1.202.461)
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	50	4.630
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	(236.855)	(3.620.886)
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	208.494	1.216.179
Ammortamenti delle immobilizzazioni	2.853.232	2.580.330
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	553.452	(28.491)
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	1.733.094	(4.329.655)
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	5.348.272	(561.637)
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	5.111.417	(4.182.523)
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(7.510.121)	4.274.891
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(214.277)	2.784.060
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(238.284)	492.417
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	192.488	(928.853)
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	1.178.794	6.413.491
Totale variazioni del capitale circolante netto	(6.591.400)	13.036.006
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	(1.479.983)	8.853.483
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	416.287	1.202.461
(Imposte sul reddito pagate)	(15.470)	5.183
(Utilizzo dei fondi)	(296.568)	(842.882)
Totale altre rettifiche	104.249	364.762
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(1.375.734)	9.218.245
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(751.547)	(939.347)
Disinvestimenti	230.730	(3.850)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(1.542.873)	(1.186.648)
Disinvestimenti	95.418	240.054
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	(473.133)	(2.066.851)
Disinvestimenti	-	8.467.427
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(2.441.405)	4.510.785
<b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(143.708)	(210.049)
(Rimborso finanziamenti)	(538.122)	(694.474)
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	(2.796.399)	(10.188.340)

Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(3.478.229)	(11.092.863)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(7.295.368)	2.636.167
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	20.412.759	17.777.677
Danaro e valori in cassa	18.328	17.243
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	20.431.087	17.794.920
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	13.086.855	20.412.759
Danaro e valori in cassa	48.864	18.328
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	13.135.719	20.431.087



# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2021

## Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 34.454.

Di seguito verranno illustrate in maniera approfondita gli appostamenti patrimoniali ed economici, mentre per le informazioni relative all'andamento dell'esercizio, si rimanda a quanto verrà esposto nella Relazione sulla Gestione allegata.

### **Attività svolte**

La nostra Cooperativa opera nell'ambito della gestione di Strutture Residenziali per anziani, per conto di Istituzioni Pubbliche ed organizzazioni private.

### **Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio**

Preliminarmente si informa che il presente Bilancio chiuso al 31/12/2021 è stato redatto secondo corretti principi di continuità nei criteri di valutazione e rappresentazione dei fatti di gestione.

L'esercizio chiuso al 31/12/2021 manifesta principalmente tutte le conseguenze della crisi scatenata dall'emergenza pandemica COVID-19, sottolineando che tali effetti si ritiene siano di carattere esogeno e non ricorrente, anche se, a partire da metà anno, si sono scorti dei segnali di ripresa confortanti.

Nel corso dell'esercizio 2021 la crisi pandemica ha manifestato tutti i suoi effetti, soprattutto nel settore in cui la Cooperativa opera, determinato innanzitutto una riduzione dei ricavi per effetto dei più restrittivi protocolli sanitari che la normativa eccezionale COVID-19 ha imposto nella gestione di strutture socio-sanitarie e assistenziali per persone fragili. Inoltre l'esercizio è stato ancora pesantemente influenzato dall'incremento degli oneri determinato dagli ingenti costi che si sono sostenuti per l'adozione dei necessari DPI destinati alla tutela degli Operatori e degli Ospiti (sia in volumi che nei prezzi), da un inusuale livello di assenteismo, e delle necessarie risorse alternative alle coperture di servizio e dalla difficoltà di reperimento di alcune figure professionali.

Nonostante la contemporanea contrazione dei ricavi e l'aumento dei costi, gli specifici interventi di sostegno al settore, seppur ridotti, hanno quantomeno permesso di raggiungere un risultato pressoché di pareggio

La Cooperativa, in osservanza agli impegni istituzionali assunti verso tutti i Soci con lo Statuto Sociale ed i regolamenti interni, ha proseguito nell'obiettivo di consolidamento del patrimonio aziendale, attraverso:

- una attività di rafforzamento e fidelizzazione dei clienti, sia pubblici che privati, al fine di costituire una solida fonte di lavoro per tutti i Soci,
- valutazione dell'acquisizione di strutture RSA e la promozione della conclusione di contratti di gestione a lungo termine.

In aderenza ai principi di solidarietà sociale che informano la Vostra Cooperativa, si segnala che nel corso del passato esercizio la KCS caregiver ha operato i seguenti interventi:

- collaborazione con Cooperative Sociali che operano nell'inserimento di persone svantaggiate. In particolare si segnala che la KCS caregiver ha in corso collaborazione con le seguenti Cooperative:
- OIKOS Cooperativa sociale, alla quale è stato concesso un finanziamento per l'investimento in nuove attrezzature per operare inserimenti lavorativi di ragazzi svantaggiati nell'ambito della manutenzione del verde;
- SBS Special Bergamo Sport, Associazione sportiva che indirizza la propria attività all'avviamento allo sport di ragazzi svantaggiati, con particolare riguardo alla gestione di attività sportive per la riabilitazione psicomotoria di ragazzi su carrozzina, al quale è stato confermato l'uso di automezzi per permettergli di organizzare l'attività sociale con mezzi idonei.

Nell'esercizio 2021, l'economia nazionale e internazionale è stata ancora pesantemente minata dall'ampia diffusione dell'infezione da SARS Covid-19, anche se, a partire da metà anno, si sono scorti dei segnali di ripresa confortanti. Si spera di poter superare al più presto le problematiche di vario genere che hanno contraddistinto l'anno precedente.

### **Criteri di formazione**

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2021 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34 /UE. Per effetto del D.Lgs. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC.

Il bilancio in commento è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto, ai sensi dell'articolo 2423, sesto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in unità di Euro.

La nota integrativa presenta le informazioni delle voci di stato patrimoniale e di conto economico secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nei rispettivi schemi di bilancio.

## **Principi di redazione**

(Rif. art. 2423 C.c. e art. 2423-bis C.c.)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza avrebbe avuto effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza avrebbe avuto effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

## **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

(Rif. art. 2423, quinto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

## **Criteri di valutazione applicati**

(Rif. art. 2426, primo comma, C.c.)

## Immobilizzazioni

### Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di impianto e ampliamento con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo con il consenso del Collegio sindacale. I costi di impianto e ampliamento sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni

L'avviamento, acquisito a titolo oneroso, è stato iscritto nell'attivo con il consenso del Collegio sindacale per un importo pari al costo per esso sostenuto e viene ammortizzato in un periodo pari alla vita utile del ramo d'azienda acquistato, o, ove tale periodo non sia determinabile, nella misura di 1/18 che corrisponde alla sua vita utile.

I diritti di brevetto industriale e i diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno, le licenze, concessioni e marchi sono ammortizzati con una aliquota annua del 20%.

Le migliorie su beni di terzi sono ammortizzate con aliquote dipendenti dalla durata del contratto.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

### Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

Tipo Bene	% Ammortamento
Fabbricati	3%
Impianti e macchinari	15%
Attrezzature	25%
Altri beni	Automezzi 20% Autoveicoli 25% Mobili e arredi 12% Macchine elettroniche 20%

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Le immobilizzazioni acquistate a titolo gratuito sono iscritte al presumibile valore di mercato aumentato dei costi sostenuti o da sostenere per inserire durevolmente e utilmente i cespiti nel processo produttivo.

### Operazioni di locazione finanziaria (leasing)

Le operazioni di locazione finanziaria sono rappresentate in bilancio secondo il metodo patrimoniale, contabilizzando a conto economico i canoni corrisposti secondo il principio di competenza. In apposita sezione della nota integrativa sono fornite le informazioni complementari previste dalla legge relative alla rappresentazione dei contratti di locazione finanziaria secondo il metodo finanziario.

### Crediti

I crediti sono rilevati in bilancio secondo il criterio del valore di presumibile realizzo.

Il criterio del costo ammortizzato non è stato applicato in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta. Pertanto i crediti sono esposti al presumibile valore di realizzo, salvo l'applicazione del processo di attualizzazione.

Con riferimento ai crediti iscritti in bilancio antecedentemente all'esercizio avente inizio a partire dal 1° gennaio 2016, gli stessi sono iscritti al presumibile valore di realizzo in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 15, si è deciso di non applicare il criterio del costo ammortizzato e l'attualizzazione.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione l'esistenza di indicatori di perdita di durevole I crediti originariamente incassabili entro l'anno e successivamente trasformati in crediti a lungo termine sono stati evidenziati nello stato patrimoniale tra le immobilizzazioni finanziarie.

I crediti sono cancellati dal bilancio quando i diritti contrattuali sui flussi finanziari derivanti dal credito si estinguono oppure nel caso in cui sono stati trasferiti tutti i rischi inerenti al credito oggetto di smobilizzo.

### **Debiti**

Il criterio del costo ammortizzato non è stato applicato in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta, anche in ragione della natura dei debiti a più lunga scadenza.

### **Ratei e risconti**

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

### **Partecipazioni**

Le partecipazioni in imprese controllate e collegate, iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie, sono valutate

- al costo di acquisto o sottoscrizione opportunamente svalutato per tener conto della strutturale perdita di valore

Le altre partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società.

### **Fondi per rischi e oneri**

La voce "Altri Fondi" è stata costituita mediante accantonamenti prudenziali La voce "Altri Fondi" è stata costituita mediante accantonamenti prudenziali a copertura di oneri e costi futuri inerenti l'applicazione del nuovo CCNL e la gestione dei rapporti di lavoro.

### **Fondo TFR**

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Il fondo non ricomprende le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007, destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005 (ovvero trasferite alla tesoreria dell'INPS).

### **Imposte sul reddito**

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza e rappresentano gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

La Società, essendo Cooperativa Sociale, gode dell'esenzione totale dall'IRES a norma del combinato disposto dell'art. 12 DPR 904/77 e dell'art. 11 del DPR 601/73 (confermato con interpretazione dell'Agenzia delle Entrate nella Ris. 80 del 25/03/2009) e delle leggi speciali in materia, nonché è esente da IRAP per la quota di Imponibile maturata nella Lombardia, nella Provincia Autonoma di Bolzano e nella Regione Friuli Venezia-Giulia. Inoltre gode dell'applicazione

di aliquote agevolate per disposizione di legge per la quota di imponibile prodotta nelle Regioni: Abruzzo, Campania, Emilia Romagna, Marche, Piemonte e Sardegna, come da apposito prospetto in altra sezione di questa Nota Integrativa.

### Riconoscimento ricavi

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

I proventi e gli oneri relativi ad operazioni di compravendita con obbligo di retrocessione a termine, ivi compresa la differenza tra prezzo a termine e prezzo a pronti, sono iscritte per le quote di competenza dell'esercizio

### Mutualità prevalente

La KCS caregiver è iscritta nell'Albo delle Società Cooperative N. A127487 alla Sezione: Cooperative a Mutualità Prevalente di Diritto di cui agli artt. 111-septies, 111-undecies e 223-terdecies, comma 1, del R.D. 30.03.1942, n. 318 (Disp. per l'attuazione del Cod. civile e norme transitorie), e quindi è cooperativa a mutualità prevalente, indipendentemente dai requisiti di cui all'art. 2513 del codice civile. Tuttavia, a rispetto dell'etica sociale e a prova del regime solidaristico e cooperativistico che informa la complessiva gestione sociale della KCS, appresso verranno indicati gli indici che attestano l'effettività della prevalenza mutualistica adottata dalla Cooperativa.

In effetti la cooperativa:

- si avvale prevalentemente, nello svolgimento dell'attività, della prestazione lavorativa dei soci.

La mutualità prevalente viene evidenziata nel seguente prospetto, ai sensi dell'articolo 2513 del codice civile:

Descrizione costi	Valore	Di cui da soci	%
Costo del lavoro	102.623.307	94.980.720	92,55%

Ai fini dell'applicazione delle disposizioni agevolative di cui all'art. 11 DPR 601/73, in quanto Cooperativa Sociale (ONLUS di diritto) ed iscritta al settore "Produzione e Lavoro", si precisa che il costo per sole retribuzioni verso Soci ammonta a Euro 70.277.253= pari al 98,83% degli altri costi (con esclusione delle materie prime e sussidiarie), pertanto la Cooperativa gode dell'Esenzione totale da IRES.

### Altre informazioni

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

## Nota integrativa, attivo

### Immobilizzazioni

#### Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
13.134.605	13.645.513	(510.908)

#### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Costi di impianto e di ampliamento	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>						
<b>Costo</b>	958.908	631.612	3.233.798	-	27.090.787	31.915.105
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	460.831	470.023	1.897.643	-	15.441.095	18.269.592
<b>Valore di bilancio</b>	498.077	161.589	1.336.155	-	11.649.692	13.645.513
<b>Variazioni nell'esercizio</b>						
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	-	28.208	21.920	396.878	1.095.867	1.542.873
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	-	-	-	-	95.419	95.419
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	65.228	60.911	460.207	-	1.372.016	1.958.362
<b>Totale variazioni</b>	(65.228)	(32.703)	(438.287)	396.878	(371.568)	(510.908)
<b>Valore di fine esercizio</b>						
<b>Costo</b>	958.908	659.820	3.255.718	396.878	28.091.234	33.362.558
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	526.059	530.934	2.357.850	-	16.813.110	20.227.953
<b>Valore di bilancio</b>	432.849	128.886	897.868	396.878	11.278.124	13.134.605

#### Composizione delle voci costi di impianto e ampliamento, costi di sviluppo

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 3, C.c.)

Si indica qui di seguito la composizione delle voci costi di impianto e ampliamento e nonché le ragioni della loro iscrizione.

#### Costi di impianto e ampliamento

Descrizione costi	Valore 31/12/2020	Ammortamento esercizio	Valore 31/12/2021
Costituzione	498.077	65.228	432.849
<b>Totale</b>	<b>498.077</b>	<b>65.228</b>	<b>432.849</b>

I costi di impianto e ampliamento sono iscritti in virtù del rapporto causa-effetto tra i costi in questione e i benefici che dagli stessi ci si attende.

## Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
10.025.747	10.399.850	(374.103)

## Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>						
<b>Costo</b>	12.895.892	2.185.218	6.917.090	3.472.849	-	25.471.049
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	3.315.676	1.761.048	6.191.462	3.061.995	-	14.330.181
<b>Svalutazioni</b>	741.018	-	-	-	-	741.018
<b>Valore di bilancio</b>	8.839.198	424.170	725.628	410.854	-	10.399.850
<b>Variazioni nell'esercizio</b>						
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	-	98.471	296.287	331.009	25.780	751.547
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	230.000	-	-	-	780	230.780
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	324.922	150.928	270.452	148.568	-	894.870
<b>Totale variazioni</b>	(554.922)	(52.457)	25.835	182.441	25.000	(374.103)
<b>Valore di fine esercizio</b>						
<b>Costo</b>	11.845.648	2.283.689	7.207.038	3.803.858	25.000	25.165.233
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	3.561.372	1.911.976	6.455.575	3.210.563	-	15.139.486
<b>Valore di bilancio</b>	8.284.276	371.713	751.463	593.295	25.000	10.025.747

Sulla base di una puntuale applicazione del principio contabile OIC 16, e a seguito anche di una revisione delle stime della vita utile degli immobili strumentali, abbiamo provveduto, in sede di acquisizione ed iscrizione degli immobili in Bilancio a scorporare la quota parte di costo riferita alle aree di sedime degli stessi.

Il valore attribuito a tali aree è stato individuato:

- per terreni edificabili acquistati e da destinare o utilizzati per l'edificazione di immobili per l'esercizio dell'attività d'impresa, nel costo d'acquisto comprensivo delle spese dirette per l'acquisizione (imposte e spese notarili);
- per immobili acquistati ad un prezzo comprensivo della quota del terreno su cui insistono, sulla base di un criterio forfetario di stima che consente la ripartizione del costo unitario, facendolo ritenere congruo, nella misura del 20% del costo dell'immobile al netto dei costi incrementativi capitalizzati e delle eventuali rivalutazioni operate.

A partire dalla loro acquisizione non si è più proceduto allo stanziamento delle quote di ammortamento relative al valore dei suddetti terreni, ritenendoli, in base alle aggiornate stime sociali, beni patrimoniali non soggetti a degrado ed aventi vita utile illimitata.

## Operazioni di locazione finanziaria

La società ha in essere n. 1 contratti di locazione finanziaria per i principali dei quali, ai sensi dell'articolo 2427, primo comma, n. 22, C.c. si forniscono le seguenti informazioni:

contratto di leasing n. 00969859/001 del 29/05/2012  
 durata del contratto di leasing mesi 240  
 bene utilizzato Immobile destinato a RSA sito in Legnano (MI) Via S. Magno n. 6  
 costo del bene in Euro 9.548.100,00;  
 Maxicanone pagato il 29/05/2012 pari a Euro 1.909.696,38

	Importo
Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio	6.683.670
Ammortamenti che sarebbero stati di competenza dell'esercizio	286.443
Rettifiche e riprese di valore che sarebbero state di competenza dell'esercizio	(994.328)
Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio	5.258.920
Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo	289.313

## Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
10.690.593	12.670.912	(1.980.319)

## Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
<b>Costo</b>	14.675.365	6.253.404	60.799	20.989.568
<b>Svalutazioni</b>	6.482.135	3.900.000	-	10.382.135
<b>Valore di bilancio</b>	8.193.230	2.353.404	60.799	10.607.433
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
<b>Svalutazioni effettuate nell'esercizio</b>	500.115	-	53.337	553.452
<b>Totale variazioni</b>	(500.115)	-	(53.337)	(553.452)
<b>Valore di fine esercizio</b>				
<b>Costo</b>	14.675.365	6.253.404	60.799	20.989.568
<b>Svalutazioni</b>	6.982.250	3.900.000	53.337	10.935.587
<b>Valore di bilancio</b>	7.693.115	2.353.404	7.462	10.053.981

### Partecipazioni

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società.

Le partecipazioni in imprese controllate o collegate sono valutate, nel rispetto del principio della continuità dei criteri di valutazione,

- al costo di acquisto o di sottoscrizione al netto di svalutazione per durevole perdita di valore.

Le altre partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Il bilancio utilizzato ai fini della valutazione è quello d'esercizio essendo le date di chiusura degli esercizi della partecipante e della partecipata coincidenti.

Nessuna partecipazione immobilizzata ha subito cambiamento di destinazione.



Su nessuna partecipazione immobilizzata esistono restrizioni alla disponibilità da parte della società partecipante, né esistono diritti d'opzione o altri privilegi.

Nessuna operazione significativa è stata posta in essere con società partecipate.

Come indicato nel proseguo della nota integrativa, il decremento è da ricondurre alla svalutazione della partecipazione nella controllata STOIM S.r.l. per adeguarne il valore all'effettiva entità di patrimonio posseduta.

### Strumenti finanziari derivati

La Cooperativa non ha in corso contratti di Strumenti derivati.

### Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
<b>Crediti immobilizzati verso imprese controllate</b>	1.900.000	(1.900.000)	-	-	-
<b>Crediti immobilizzati verso altri</b>	163.479	473.133	636.612	576.612	60.000
<b>Totale crediti immobilizzati</b>	<b>2.063.479</b>	<b>(1.426.867)</b>	<b>636.612</b>	<b>576.612</b>	<b>60.000</b>

Le variazioni intervenute nell'esercizio sono le seguenti.

Descrizione	31/12/2020	Acquisizioni	Riscossione	31/12/2021
Imprese controllate	1.900.000		(1.900.000)	
Imprese cooperative e consorzi	60.000			60.000
Altri	103.479	473.133		576.612
<b>Totale</b>	<b>2.063.479</b>	<b>473.133</b>	<b>(1.900.000)</b>	<b>636.612</b>

La società gestisce la tesoreria accentrata di gruppo per ottimizzare l'uso delle risorse finanziarie (contratto di cash pooling).

### Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
<b>NDS SRL CON UNICO SOCIO</b>	BERGAMO	08390841008	10.000	4.242	513.222	10.000	100,00%	25.000
<b>STOIM SRL CON UNICO SOCIO</b>	TORINO	02495270015	52.000	(500.115)	7.566.411	52.000	100,00%	7.566.415
<b>S. &amp; L. SIC. E LAVORO SRL</b>	BERGAMO	03948040161	20.000	5.738	39.935	19.700	98,50%	19.700
<b>CONSORZIO STABILE KCCS S. C. A R.L.</b>	BERGAMO	04241270166	100.000	(6.373)	86.802	82.000	82,00%	82.000
<b>Totale</b>								<b>7.693.115</b>

### Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
<b>IL BIFFO S.R.L.</b>	MONZA	2253340968	6.892.900	(106.706)	9.554.334	1.817.652	26,37%	2.353.404
<b>Totale</b>								<b>2.353.404</b>

## Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2021 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati
Italia	636.612	636.612
<b>Totale</b>	<b>636.612</b>	<b>636.612</b>

## Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Nessun titolo immobilizzato ha subito cambiamento di destinazione.

	Valore contabile	Fair value
Partecipazioni in altre imprese	7.462	7.462
Crediti verso altri	636.612	636.612

## Dettaglio del valore delle partecipazioni immobilizzate in altre imprese

Descrizione	Valore contabile	Fair value
Banca di Credito Cooperativo di Carugate	3.098	3.098
ROSA Cooperativa Sociale	1.000	1.000
KCS live Cooperativa Sociale	1.000	1.000
Cooperative PROGETTO A	1.000	1.000
SBS Special Sport Bergamo ONLUS	1.000	1.000
Banca Popolare Italiana (ex Banca Popolare di Lodi)	114	114
Quote Generali Investimenti SRL	250	250
<b>Totale</b>	<b>7.462</b>	<b>7.462</b>

## Dettaglio del valore dei crediti immobilizzati verso altri

Descrizione	Valore contabile	Fair value
Mutui	60.000	60.000
Depositi cauzionali	276.611	276.611
Deposito fiduciario	300.000	300.000
Altri crediti	1	1
<b>Totale</b>	<b>636.612</b>	<b>636.612</b>

## Attivo circolante

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
52.093.075	45.191.496	6.901.579

## Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
<b>Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante</b>	30.751.699	7.510.121	38.261.820	38.261.820
<b>Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante</b>	2.262.442	1.068.716	3.331.158	3.331.158
<b>Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante</b>	1.455.137	(1.102.792)	352.345	352.345
<b>Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>	10.722.218	(574.466)	10.147.752	10.147.752
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	45.191.496	6.901.579	52.093.075	52.093.075

La Cooperativa si è avvalsa della facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato e/o di non attualizzare i crediti in quanto i tassi di mercato ed i tempi medi di incasso rendono tali procedure insignificanti ad una corretta rappresentazione di bilancio.

I crediti sono quindi valutati al valore di presumibile realizzo.

Nello stato patrimoniale i crediti non commerciali verso imprese cooperative e consorzi e i crediti verso soci sono iscritti tra i crediti verso altri.

## Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2021 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
<b>Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante</b>	38.261.820	38.261.820
<b>Crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante</b>	3.331.158	3.331.158
<b>Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante</b>	352.345	352.345
<b>Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>	10.147.752	10.147.752
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	52.093.075	52.093.075

L'adeguamento del valore nominale dei crediti è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 2426 Codice civile	F.do svalutazione ex art. 106 D.P.R. 917/1986	Totale
Saldo al 31/12/2020	3.043.970	3.433.923	6.477.893
Utilizzo nell'esercizio	688.181	(1.566.867)	878.686
Accantonamento esercizio	(151.913)	151.913	
<b>Saldo al 31/12/2021</b>	<b>3.580.238</b>	<b>2.018.969</b>	<b>5.599.207</b>

## Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
13.135.719	20.431.087	(7.295.368)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Depositi bancari e postali</b>	20.412.759	(7.325.904)	13.086.855
<b>Denaro e altri valori in cassa</b>	18.328	30.536	48.864
<b>Totale disponibilità liquide</b>	20.431.087	(7.295.368)	13.135.719

Nello stato patrimoniale i crediti verso consorzi finanziari sono iscritti nei depositi bancari e postali.

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

## Ratei e risconti attivi

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
582.148	343.864	238.284

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sussistono, al 31/12/2021, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Risconti attivi</b>	343.864	238.284	582.148
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	343.864	238.284	582.148

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
Premi assicurativi	211.616
Utenze	151.816
Canoni di concessione	24.167
Noleggio macchine e autoveicoli	7.753
Affitti passivi e Spese condominiali	12.138
Altri di ammontare non apprezzabile	174.658
	<b>582.148</b>

## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
42.930.235	45.692.181	(2.761.946)

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
<b>Capitale</b>	20.932.925	110.900	2.907.300		18.136.525
<b>Riserva legale</b>	8.234.916	-	-		8.234.916
<b>Altre riserve</b>					
<b>Varie altre riserve</b>	18.993.480	1	-		18.993.480
<b>Totale altre riserve</b>	18.993.480	1	-		18.993.480
<b>Utili (perdite) portati a nuovo</b>	-	-	2.469.140		(2.469.140)
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	(2.469.140)	2.469.140	-	34.454	34.454
<b>Totale patrimonio netto</b>	45.692.181	2.580.041	5.376.440	34.454	42.930.235

### Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Riserve da acc.to Utili ai sensi art. 12 L. 904/77	18.978.831
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	2
Riserve da azioni non rimborsate	14.648
<b>Totale</b>	18.993.480

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.)

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
<b>Capitale</b>	18.136.525	B	-
<b>Riserva legale</b>	8.234.916	B	8.234.914
<b>Altre riserve</b>			
<b>Varie altre riserve</b>	18.993.480		18.993.480
<b>Totale altre riserve</b>	18.993.480		18.993.480
<b>Utili portati a nuovo</b>	(2.469.140)		(2.469.140)
<b>Totale</b>	42.895.781		24.759.254

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Quota non distribuibile			24.759.254

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

## Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Possibilità di utilizzazioni	Quota disponibile
Riserve da acc.to Utili ai sensi art. 12 L. 904/77	18.978.831	B	18.978.831
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	2		1
Riserve da azioni non rimborsate	14.648	B	14.648
<b>Totale</b>	<b>18.993.480</b>		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

### Formazione ed utilizzo delle voci del patrimonio netto

Come previsto dall'art. 2427, comma 1, numero 4) del codice civile si forniscono le seguenti informazioni:

	Capitale sociale	Riserva legale	Riserva indivisibile Legge 904/77	Risultato d'esercizio	Totale
<b>All'inizio dell'esercizio precedente</b>	<b>24.897.325</b>	<b>7.885.967</b>	<b>18.214.157</b>	<b>1.163.162</b>	<b>52.160.611</b>
Destinazione del risultato dell'esercizio					
- altre destinazioni			779.318	2.469.140	3.248.458
Altre variazioni					
- Incrementi	354.600	348.949	4		703.553
- Decrementi	4.319.000			3.632.302	7.951.302
Risultato dell'esercizio precedente				(2.469.140)	
<b>Alla chiusura dell'esercizio precedente</b>	<b>20.932.925</b>	<b>8.234.916</b>	<b>18.993.480</b>	<b>(2.469.140)</b>	<b>45.692.181</b>
Destinazione del risultato dell'esercizio					
- altre destinazioni					
Altre variazioni					
- Incrementi	110.900		1	2.469.140	2.580.041
- Decrementi	2.907.300		2.469.140		5.376.440
Risultato dell'esercizio corrente				34.454	
<b>Alla chiusura dell'esercizio corrente</b>	<b>18.136.525</b>	<b>8.234.916</b>	<b>16.524.340</b>	<b>34.454</b>	<b>42.930.235</b>

Si forniscono le seguenti informazioni complementari in merito alle riserve di rivalutazione:

Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione non concorrono a formare il reddito imponibile dei soci indipendentemente dal periodo di formazione.

Riserve	Valore
Azioni non rimborsate	14.648

### Riserve incorporate nel capitale sociale

Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione concorrono a formare il reddito imponibile dei Soci per aumento gratuito del capitale sociale con attribuzione di Ristorni in Azioni della Cooperativa.

Riserve	Valore
Azioni da Ristorni	17.946.275

### Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
7.405.910	7.572.816	(166.906)

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	7.572.816	7.572.816
Variazioni nell'esercizio		
Altre variazioni	(166.906)	(166.906)
Totale variazioni	(166.906)	(166.906)
Valore di fine esercizio	7.405.910	7.405.910

La voce "Altri Fondi" è stata costituita mediante accantonamenti prudenziali a copertura di oneri e costi futuri inerenti l'applicazione del nuovo CCNL e la gestione dei rapporti di lavoro.

### Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
1.815.409	1.903.483	(88.074)

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	1.903.483
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	208.494
Utilizzo nell'esercizio	296.568
Totale variazioni	(88.074)
Valore di fine esercizio	1.815.409

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2021 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate fino al 31 dicembre 2006 a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Il fondo non ricomprende le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007, destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005 (ovvero trasferite alla tesoreria dell'INPS).

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della cooperativa, al netto degli anticipi corrisposti a favore dei Soci e dipendenti in forza al 31/12/2021

## Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
46.902.114	47.098.511	(196.397)

## Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
<b>Debiti verso banche</b>	2.161.151	(681.830)	1.479.321	545.020	934.301
<b>Debiti verso fornitori</b>	13.240.587	(214.277)	13.026.310	13.026.310	-
<b>Debiti verso imprese controllate</b>	2.469.297	(1.414.469)	1.054.828	1.054.828	-
<b>Debiti tributari</b>	2.152.841	(72.506)	2.080.335	2.080.335	-
<b>Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	5.041.924	(635.246)	4.406.678	4.406.678	-
<b>Altri debiti</b>	22.032.711	2.821.931	24.854.642	24.854.642	-
<b>Totale debiti</b>	47.098.511	(196.397)	46.902.114	45.967.813	934.301

Il saldo del debito verso banche al 31/12/2021, pari a Euro 1.479.321, comprensivo dei mutui passivi, esprime l'effettivo debito per capitale, interessi ed oneri accessori maturati ed esigibili.

Nello stato patrimoniale i debiti commerciali e finanziari verso cooperative/consorzi e i debiti commerciali e finanziari verso soci sono iscritti tra gli altri debiti mentre i debiti per prestito sociale sono iscritti tra i debiti verso altri finanziatori.

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al valor nominale al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento.

La società si è avvalsa della facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato e/o di non attualizzare i debiti in quanto i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo.

I debiti sono quindi iscritti al valore nominale

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate, essendo le passività per imposte probabili o incerte nell'ammontare o nella data di sopravvenienza, ovvero per imposte differite, iscritte nella voce B.2 del passivo (Fondo imposte).

Non esistono variazioni significative nella consistenza della voce "Debiti tributari".



## Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2021 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Debiti verso banche	1.479.321	1.479.321
Debiti verso fornitori	13.026.310	13.026.310
Debiti verso imprese controllate	1.054.828	1.054.828
Debiti tributari	2.080.335	2.080.335
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	4.406.678	4.406.678
Altri debiti	24.854.642	24.854.642
<b>Debiti</b>	<b>46.902.114</b>	<b>46.902.114</b>

## Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

I seguenti debiti sono assistiti da garanzia reale su beni sociali (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.):

- Mutuo Ipotecario Credito Valtellinese Provvista BEI di residui Euro 847.184 assistito da Ipoteca di primo grado su erigendo su immobile della RSA di Olginate
- Mutuo Ipotecario Credito Valtellinese di residui Euro 625.239 assistito da Ipoteca di primo grado su immobile della RSA di Olginate.

	Debiti assistiti da garanzie reali		Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Debiti verso banche	1.472.423	1.472.423	6.898	1.479.321
Debiti verso fornitori	-	-	13.026.310	13.026.310
Debiti verso imprese controllate	-	-	1.054.828	1.054.828
Debiti tributari	-	-	2.080.335	2.080.335
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	-	4.406.678	4.406.678
Altri debiti	-	-	24.854.642	24.854.642
<b>Totale debiti</b>	<b>1.472.423</b>	<b>1.472.423</b>	<b>45.429.691</b>	<b>46.902.114</b>

### **Prestito sociale**

Nella presente Nota integrativa si dà notizia che nessun prestito sociale a favore della Cooperativa è in corso, non avendo, la Cooperativa, necessità di finanziamenti da parte dei soci.

## **Ratei e risconti passivi**

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
608.219	415.731	192.488

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Ratei passivi</b>	415.670	192.549	608.219
<b>Risconti passivi</b>	61	(61)	-
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	415.731	192.488	608.219

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
Servizi e beni da ricevere	260.000
Compensi Collegio Sindacale	8.840
Utenze per fatt. da ricevere	242.775
Altri di ammontare non apprezzabile	96.604
	<b>608.219</b>

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

I criteri adottati nella valutazione e nella conversione dei valori espressi in moneta estera per tali poste sono riportati nella prima parte della presente nota integrativa.

Non sussistono, al 31/12/2021, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

## Nota integrativa, conto economico

Ai fini della corretta interpretazione del bilancio chiuso al 31/12/2021 e della valutazione circa la possibile comparabilità dello stesso con il bilancio relativo all'esercizio precedente, si evidenzia che non è stato necessario adottare la normativa straordinaria emanata per effetto dell'Emergenza COVID-19 in tema di sospensione degli Ammortamenti e di rinvio di Perdite sofferte ai futuri esercizi.

### Valore della produzione

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
151.658.751	157.021.184	(5.362.433)

Descrizione	31/12/2021	31/12/2020	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	147.944.444	150.064.532	(2.120.088)
Altri ricavi e proventi	3.714.307	6.956.652	(3.242.345)
<b>Totale</b>	<b>151.658.751</b>	<b>157.021.184</b>	<b>(5.362.433)</b>

La variazione è strettamente correlata a quanto esposto nella Relazione sulla gestione. I ricavi delle vendite e delle prestazioni vengono così ripartiti:

Categoria	31/12/2021	31/12/2020	Variazioni
Vendite e prestazioni a terzi	147.944.444	150.064.532	(2.120.088)
<b>Totale</b>	<b>147.944.444</b>	<b>150.064.532</b>	<b>(2.120.088)</b>

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Prestazioni di servizi	147.944.444
<b>Totale</b>	<b>147.944.444</b>

### Ricavi per tipologia committente

Categoria	Importo	Percentuale
Committente pubblico	98.270.191	66
Soggetti privati	49.674.253	34
<b>Totale</b>	<b>147.944.444</b>	

## Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	147.944.444
<b>Totale</b>	<b>147.944.444</b>

## Costi della produzione

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
151.342.203	158.664.565	(7.322.362)

Descrizione	31/12/2021	31/12/2020	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	10.033.745	12.140.763	(2.107.018)
Servizi	30.232.001	31.747.761	(1.515.760)
Godimento di beni di terzi	4.589.503	4.494.819	94.684
Salari e stipendi	75.995.459	78.015.814	(2.020.355)
Oneri sociali	21.231.595	22.171.298	(939.703)
Trattamento di fine rapporto	5.396.253	4.725.594	670.659
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	1.958.362	1.536.501	421.861
Ammortamento immobilizzazioni materiali	894.870	1.043.829	(148.959)
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		180.194	(180.194)
Svalutazioni crediti attivo circolante		957.497	(957.497)
Accantonamento per rischi	1.023	482.309	(481.286)
Oneri diversi di gestione	1.009.392	1.168.186	(158.794)
<b>Totale</b>	<b>151.342.203</b>	<b>158.664.565</b>	<b>(7.322.362)</b>

### Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

Sono strettamente correlati a quanto esposto nella parte della Relazione sulla gestione e all'andamento del punto A (Valore della produzione) del Conto economico.

### Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

I costi sono così suddivisi:

Descrizione	Retribuzione	Oneri sociali	Accantonamento TFR e trattamento quiescenza
Soci	70.277.253	19.675.077	5.028.390
Non soci	5.718.206	1.556.518	367.863
<b>Totale</b>	<b>75.995.459</b>	<b>21.231.595</b>	<b>5.396.253</b>

### Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

### Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide

In riferimento a tale posta si rimanda a quanto sopra evidenziato, in riferimento al Fondo Svalutazione crediti.

La svalutazione è di natura precauzionale, mentre i crediti divenuti inesigibili trovano corrispondenza in conto economico, nelle Perdite su crediti

### Accantonamento per rischi

Gli accantonamenti su rischi, congrui con rischi in essere, sono stati più propriamente analizzati e giustificati nel commento della corrispondente voce del Patrimonio B3 – Fondi Rischi e Oneri.

## Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
416.287	1.202.461	(786.174)

Descrizione	31/12/2021	31/12/2020	Variazioni
Proventi diversi dai precedenti	496.080	1.293.442	(797.362)
(Interessi e altri oneri finanziari)	(79.793)	(90.981)	11.188
<b>Totale</b>	<b>416.287</b>	<b>1.202.461</b>	<b>(786.174)</b>

## Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 12, C.c.)

	Interessi e altri oneri finanziari
<b>Debiti verso banche</b>	51.136
<b>Altri</b>	28.657
<b>Totale</b>	<b>79.793</b>

Descrizione	Altre	Totale
Interessi bancari	26	26
Interessi fornitori	9.382	9.382
Interessi medio credito	51.110	51.110
Altri oneri su operazioni finanziarie	19.275	19.275
<b>Totale</b>	<b>79.793</b>	<b>79.793</b>

### Altri proventi finanziari

Descrizione	Controllate	Altre	Totale
Interessi bancari e postali		26	26
Interessi su crediti finanziari	45.407		45.407
Altri proventi		450.647	450.647
<b>Totale</b>	<b>45.407</b>	<b>450.673</b>	<b>496.080</b>

## Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
(553.453)	(1.982.135)	1.428.682

### Svalutazioni

Descrizione	31/12/2021	31/12/2020	Variazioni
Di partecipazioni	553.453	1.982.135	(1.428.682)
<b>Totale</b>	<b>553.453</b>	<b>1.982.135</b>	<b>(1.428.682)</b>

Si descrivono le variazioni di valore per ciascuna categoria di strumenti finanziari:

- è stata svalutata la partecipazione nella controllata STOIM S.R.L. per adeguarne il valore all'effettiva entità di patrimonio posseduta
- sono state svalutate delle partecipazioni di ininfluente valore, sulla base delle risultanze degli ultimi bilanci acquisiti o per effetto della durevole perdita di valore sul mercato.

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
144.928	46.085	98.843

Imposte	Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
<b>Imposte correnti:</b>	144.928	46.085	98.843
IRAP	144.928	46.085	98.843
<b>Totale</b>	<b>144.928</b>	<b>46.085</b>	<b>98.843</b>

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Nel seguito si espone la riconciliazione tra l'onere teorico risultante dal bilancio e l'onere fiscale teorico:

### Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES)

Descrizione	Valore	Imposte
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>179.382</b>	
<b>Onere fiscale teorico (%)</b>	<b>24</b>	<b>43.052</b>

Descrizione	Valore	Imposte
<b>Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti</b>	0	
Quota di spese di manutenzione	(8.492)	
<b>Totale</b>	<b>(8.492)</b>	
<b>Differenze che non si riverseranno negli esercizi successivi</b>	0	0
Imposte indeducibili o non pagate (art. 99, comma1)	50.130	
Spese per mezzi di trasporto indeducibili ai sensi dell'art. 164 del TUIR	139.293	
Erogazioni liberali	3.860	
Svalutaz. e minusv. patr. e sopravv. pass. e perdite non deduc.	140.374	
Minusvalenze relative a partecipazioni esenti	553.453	
Spese di cui all'art. 108, 109, comma 5, ultimo periodo o di comp. di altri es. (art. 109 comma 4)	14.220	
Sopravvenienze attive esenti	(200.051)	
Altri accantonamenti (art. 107)	1.023	
Altre variazioni in aumento	236.330	
Totale	938.632	
<b>Imponibile fiscale</b>	<b>1.109.522</b>	
<b>Agevolazione per Cooperative Sociali</b>	<b>(1.109.522)</b>	

### Determinazione dell'imponibile IRAP

Descrizione	Valore	Imposte
<b>Differenza tra valore e costi della produzione</b>	<b>102.940.878</b>	
<b>Totale</b>	<b>102.940.878</b>	
<b>Onere fiscale teorico (%)</b>	<b>3,9</b>	<b>4.014.694</b>
<b>Variazioni al Valore della Produzione:</b>	0	
Costi per lavoro autonomo occasionale e assimilato a quello dipendente (art.11, c.1, lettera b)	9.511.459	
Quota degli interessi dei canoni di leasing	221.146	
Imposta municipale propria	67.739	
Ammortamento indeducibile del costo dei marchi e dell'avviamento	279.122	
Altre variazioni in aumento	194.647	
Contributi esenti	(582.365)	
Contributi assicurativi	(803.472)	
Deduzione forfetaria	(41.410.145)	
Contributi previdenziali e assistenziali	(19.848.604)	
Spese per apprendisti, disabili, personale con contratto di formazione e lavoro, addetti alla ricerca e sviluppo	(348.682)	
Deduzione del costo residuo per il personale dipendente	(38.859.573)	
<b>Imponibile Irap</b>	<b>11.362.150</b>	
<b>IRAP corrente per l'esercizio</b>		<b>144.928</b>

Di seguito si dà dettagli della corretta determinazione dell'IRAP a carico dell'esercizio, in relazione al fatto che la Cooperativa è esente da IRAP per la quota di Imponibile maturata nella Lombardia, nella Provincia Autonoma di Bolzano e nelle Regioni Friuli Venezia-Giulia, Puglia e Valle d'Aosta come da norme Regionali in materia IRAP. Inoltre gode dell'applicazione di aliquote agevolate per disposizione di legge per la quota di imponibile prodotta nelle Regioni: Abruzzo, Marche e Provincia autonoma di Trento, gode di aiuti di stato automatici per cui la riduzione della aliquota si applica nel rispetto della normativa comunitaria in materia di aiuti 'de minimis', fruibile in forma automatica.

Regione	Valore della produzione	Aliquota	Imposta netta
ABRUZZO	266.969	3,90	10.412
BOLZANO	444.680	0,00	-
CAMPANIA	107.779	4,40	4.742
EMILIA ROMAGNA	439.560	3,21	14.110
FRIULI VENEZIA GIULIA	2.388.019	0,00	-
LIGURIA	1.141.201	3,90	44.507
LOMBARDIA	3.558.346	0,00	-
MARCHE	384.227	2,50	9.606
PIEMONTE	1.545.813	1,90	29.370
PUGLIA	42.554	0,00	-
SARDEGNA	401.741	2,93	11.771
TOSCANA	372.510	3,90	14.528
TRENTO	20.246	0,00	-
VALLE D'AOSTA	97.676	0,00	-
VENETO	150.829	3,90	5.882
	<b>11.362.150</b>		<b>144.928</b>

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma n. 14, C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

#### **Fiscalità differita / anticipata**

Non sussistono differenze temporanee suscettibili di dare luogo a Imposte anticipate o differite.



## Nota integrativa, altre informazioni

### Dati sull'occupazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

Organico	31/12/2021	31/12/2020	Variazioni
Dirigenti	8	8	
Impiegati	870	978	(108)
Operai	3.232	3.406	(174)
<b>Totale</b>	<b>4.110</b>	<b>4.392</b>	<b>(282)</b>

La forza lavoro risulta così composta:

Organico	31/12/2021	31/12/2020	Variazioni
Lavoratori ordinari soci	3.768	4.038	(270)
Lavoratori ordinari non soci	342	354	(12)
<b>Totale</b>	<b>4.110</b>	<b>4.392</b>	<b>(282)</b>

Il contratto nazionale di lavoro applicato è il CCNL della Cooperative Sociali

	Numero medio
<b>Dirigenti</b>	8
<b>Impiegati</b>	870
<b>Operai</b>	3.232
<b>Totale Dipendenti</b>	4.110

### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Sindaci
<b>Compensi</b>	62.400

### Compensi al revisore legale o società di revisione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c.)

Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dal revisore legale / o dalla società di revisione legale e da entità appartenenti alla sua rete:

	Valore
<b>Revisione legale dei conti annuali</b>	65.000
<b>Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione</b>	65.000

### Categorie di azioni emesse dalla società

Il capitale sociale è così composto (articolo 2427, primo comma, nn. 17 e 18, C.c.).

Descrizione	Consistenza iniziale, numero	Consistenza iniziale, valore nominale	Azioni sottoscritte nell'esercizio, numero	Azioni sottoscritte nell'esercizio, valore nominale	Consistenza finale, numero	Consistenza finale, valore nominale
<b>Soci cooperatori</b>	837.317	20.932.925	1.354	33.850	725.461	18.136.525
<b>Totale</b>	837.317	-	1.354	-	725.461	-

Durante l'esercizio sono state sottoscritte nuove azioni per il valore nominale di Euro 33.850.

Alla data di chiusura del bilancio i titoli in circolazione sono i seguenti:  
n. 725.461 azioni ordinarie.

## Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In conformità con quanto disposto dall'art. 2427, primo comma, n. 9) del codice civile si forniscono le seguenti informazioni in merito agli impegni, alle garanzie e alle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Si evidenziano a titolo di Passività potenziali le Passività che hanno trovato iscrizione nel Fondo rischi passività e costi, alla cui descrizione si rimanda.

	Importo
Passività potenziali	7.405.910

## Informazioni sulle operazioni con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

La società non ha posto in essere operazioni con parti correlate.

## Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

## Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

In relazione a questi primi mesi di gestione dell'esercizio 2022, nonostante la grave crisi COVID-19 non abbia ancora completamente abbandonato i suoi effetti, deve essere però considerato un anno di ripresa e di rinnovamento.

In particolare,

- in merito alla gestione finanziaria si osserva che la Cooperativa sta proseguendo l'ordinaria gestione, salvo l'utilizzazione di parte delle linee di finanziamento a breve per anticipare i Crediti vantati verso enti pubblici.
- in merito alla gestione economica si osserva che in questi primi mesi dell'esercizio 2022 il fatturato è in ripresa, seppur ancora influenzato dalla dinamica degli eventi pandemici, che determina un rallentamento degli ingressi degli ospiti per effetto dell'applicazione dei protocolli COVID, tutt'ora vigenti, e da una lenta e attenta ripresa di alcuni servizi non residenziali e/o domiciliari.
- in merito alla gestione patrimoniale non si segnalano, per il momento, rischi.

Si evidenzia che nel corso di questi primi mesi dell'esercizio 2022, si è manifestato un significativo aumento dei costi per effetto del rincaro delle fonti energetiche e per effetto dell'inflazione, intensificatosi a causa degli eventi bellici che hanno colpito l'est Europa, e le cui conseguenze impatteranno sui risultati economici del corrente esercizio.

Tuttavia, grazie alle operazioni di capitalizzazione operate nei precedenti esercizi, la Cooperativa può garantire la continuità aziendale.

## Informazioni relative alle cooperative

### Informazioni ex art. 2513 del Codice Civile

Ai sensi di legge si evidenziano le informazioni di cui all'articolo 2513.

La KCS caregiver è iscritta nell'Albo delle Società Cooperative N. A127487 alla Sezione: Cooperative a Mutualità Prevalente di Diritto di cui agli artt. 111-septies, 111-undecies e 223-terdecies, comma 1, del R.D. 30.03.1942, n. 318 (Disp. per l'attuazione del Cod. civile e norme transitorie), e quindi è cooperativa a mutualità prevalente, indipendentemente dai requisiti di cui all'art. 2513 del codice civile. Tuttavia, a rispetto dell'etica sociale e a prova del regime solidaristico e cooperativistico che informa la complessiva gestione sociale della KCS, appresso verranno indicati gli indici che attestano l'effettività della prevalenza mutualistica adottata dalla Cooperativa.

In effetti la cooperativa:

- si avvale prevalentemente, nello svolgimento dell'attività, della prestazione lavorativa dei soci.

La mutualità prevalente viene evidenziata nel seguente prospetto, ai sensi dell'articolo 2513 del codice civile:

Descrizione costi	Valore	Di cui da soci	%
Costo del lavoro	102.623.307	94.980.720	92,55%

### Informazioni ex art. 2545-sexies del Codice Civile

Ai sensi di legge si evidenziano le informazioni di cui all'articolo 2545-sexies, C.c..

Per l'esercizio chiuso al 31.12.2020 non si è dato luogo alla proposta di Ristorni in quanto la Cooperativa non ha determinato utili.

Mentre l'esercizio chiuso al 31.12.2021 gli utili determinati, dedotte le somme dovute a riserva obbligatoria, non è sufficiente alla copertura delle perdite sofferte nell'esercizio precedente.

## Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'art. 1, comma 125-bis, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si segnala che sono state ricevute sovvenzioni contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere da pubbliche amministrazioni.

### Prospetto comunicazione ai sensi Art. 1, commi 125-129, L. 124/2017

Denominazione Soggetto Erogante	Titolo Progetto	Data Concessione	Importo	Data Incasso	Regime
Regione Abruzzo	Regione Abruzzo - L.R. 17 aprile 2003 n. 7 art 43 commi 2 e 3 - L.R. 12 dicembre 2006 n. 44 art. 1 commi 6 e 7	2006	807	31/12/2021	De Minimis

Denominazione Soggetto Erogante	Titolo Progetto	Data Concessione	Importo	Data Incasso	Regime
Regione Marche	Regione Marche - Art. 1, comma 4 bis, L.R. 19/12/2001, n. 35, come modificato dall'art. 12, L.R. 11/03/2003, n. 3, come sostituito dall'art. 34, L.R. 27/12/2007, n. 19. Art. 29 L. R. n. 37/2008	2008	8.568	31/12/2021	De Minimis
Provincia Autonoma Trento	Provincia di Trento - Art. 4, co. 3, L.P. 29/12/17, n. 18	2017	790	31/12/2021	De Minimis
MEF - Agenzia Entrate	Credito d'imposta Art. 32 DL 73/2021	12/11/2021	43.549	16/09/2020	
FONARCOM	Contributo Formazione del Personale		29.161	05/10/2021	
AZIENDA USL 2 TOSCANA NORD	Contributo Ristori ed Acquisto DPI		2.230	28/02/2021	
Az. Consortile Risorsa Sociale Gera D'Adda	Contributo Ristori ed Acquisto DPI		9.314	31/07/2021	
Regione Piemonte	Contributo Ristori ed Acquisto DPI		21.720	05/10/2021	
ULSS N. 1 DOLOMITI	Contributo Ristori ed Acquisto DPI		13.095	31/01/2021	
Comune di Parabiago	Contributo Ristori ed Acquisto DPI		10.000	28/02/2021	
ASUR Marche	Contributo Ristori ed Acquisto DPI		14.847	31/03/2021	
ASUR Marche	Contributo Ristori ed Acquisto DPI		13.522	31/03/2021	
ASP Firenze Montedomini	Contributo Ristori ed Acquisto DPI		52.816	31/03/2021	
Comune di Ancona	Contributo Ristori ed Acquisto DPI		20.466	31/03/2021	
AUSL Parma	Contributo Ristori ed Acquisto DPI		11.580	31/03/2021	
Comune di Seriate	Contributo Ristori ed Acquisto DPI		20.176	31/12/2021	
<b>TOTALE</b>			<b>272.641</b>		

## Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

<b>Risultato d'esercizio al 31/12/2021</b>	<b>Euro</b>	<b>34.454</b>
<b>Attribuzione:</b>		
a riserva legale	Euro	10.336
a copertura perdite pregresse	Euro	24.118

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa e Rendiconto finanziario, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Bergamo, 30 Maggio 2022

Presidente del Consiglio di amministrazione  
Armando Armandi



## KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE

Sede in ROTONDA DEI MILLE, 1 -24122 BERGAMO (BG)

### Relazione sulla gestione del bilancio al 31/12/2021

Signori Soci,

L'esercizio chiuso al 31/12/2021 riporta un risultato positivo pari a Euro 34.454.

#### Condizioni operative e sviluppo dell'attività

La vostra Cooperativa, come ben sapete, opera nell'ambito della gestione di Strutture Residenziali per anziani, per conto di Istituzioni Pubbliche ed Organizzazioni private.

Ai sensi dell'art. 2428 si segnala che l'attività di coordinamento delle varie unità operative viene svolta presso la Sede secondaria di Agrate Brianza, in Via Paracelso, 2.

#### Andamento della gestione

##### Andamento generale dell'attività

L'esercizio chiuso al 31/12/2021, nonostante manifesti un netto miglioramento rispetto al precedente esercizio, manifesta ancora le conseguenze della crisi scatenata dall'emergenza pandemica COVID-19, sottolineando che tali effetti si ritiene siano di carattere esogeno e non ricorrente.

Il perdurare della crisi pandemica ha un assestamento dei ricavi sui medesimi livelli dell'esercizio 2020, dovuto soprattutto alla lentissima ripresa dell'attività di accoglimento degli ospiti assistiti per effetto dell'applicazione dei protocolli COVID.

Inoltre sono rimasti elevati gli oneri dovuti agli ingenti costi che si sono sostenuti per l'adozione dei necessari DPI destinati alla tutela degli Operatori e degli Ospiti (sia in volumi che nei prezzi), da un inusuale livello di assenteismo, e delle necessarie risorse alternative alle coperture di servizio e dalla difficoltà di reperimento di alcune figure professionali.

A tale situazione si è affiancato l'effetto derivante dall'applicazione del nuovo CCNL, che ha iniziato a manifestare i suoi effetti nel 2020.

Inoltre non si potuto procedere su tutte le gestioni e tutti gli appalti ad adeguare i prezzi dei servizi all'incremento dei costi del nuovo CCNL per effetto di vincoli di legge o contrattuali.

Nonostante la contemporanea contrazione dei ricavi e l'aumento dei costi, gli specifici interventi di sostegno al settore, seppur ridotti, hanno quantomeno permesso di raggiungere un risultato pressoché di pareggio.

Oltre alle considerazioni sopra riportate, contingenti nel contesto sociale in cui si è operato, vi è da rammentare che il settore in cui la Cooperativa opera necessita di un sempre maggior impegno, tecnico ed economico, richiesto agli enti gestori e beneficiari dei servizi, per accrescere la qualità dei servizi resi, in un ambito economico, come quello in cui KCS Caregiver opera, in cui non può esserci aumento di produttività se si vogliono mantenere alti livelli qualitativi delle prestazioni rese.

Si rammenta, infatti, che la Cooperativa, al fine di ridurre i sacrifici a carico di tutti i propri Soci, ha utilizzato le proprie capacità finanziarie per anticipare integralmente le CIG, ove adottate e mantenute i livelli retributivi contrattuali e di legge.

Nel complesso la Cooperativa è riuscita a mantenere i livelli di fatturato previsti per l'esercizio chiuso al 31/12/2021, pur senza poter mantenere i livelli di redditività consueti, anche se la Cooperativa si è sempre mossa per mantenere i livelli occupazionali e la tutela delle retribuzioni di tutti i Soci e Dipendenti.

Nonostante questa situazione, e la crisi COVID-19 che è ben lungi dal risolversi nel breve periodo, la KCS Caregiver riesce a mantenere le proprie quote di mercato e a riconoscersi fra i maggiori protagonisti del settore in cui opera, e soprattutto a mantenere i livelli occupazionali tutelando al meglio la posizione dei propri soci.

Pur considerato lo scenario in cui si è operato la Cooperativa, attraverso un'attenta gestione, è riuscita a mantenere una struttura patrimoniale solida che permetterà il superamento del periodo pandemico ed a riprendere il rilancio delle attività.

In base alle informazioni ad oggi disponibili, come meglio illustrate nella Relazione sulla Gestione, a parere dell'Organo amministrativo non sussistono ragionevolmente ad oggi condizioni gestionali, economiche e finanziarie che possano mettere in dubbio in modo significativo la capacità della società di mantenere la continuità aziendale

### **Sviluppo della domanda e andamento dei mercati in cui opera la società**

Nel corso dell'esercizio 2021 la Cooperativa ha mantenuto la propria posizione di mercato, confermandola, per dimensioni, ai primi posti a livello nazionale, per il settore in cui opera.

Come più sopra evidenziato, i risultati operativi sono conseguenza delle cause esterne alla Cooperativa e sopra meglio dettagliate.

Tuttavia, seppure ridimensionati, la KCS caregiver è riuscita a mantenere gli obiettivi solidaristici primari propri della scelta cooperativistica, intesa come mantenimento dei livelli occupazionali, creazione di offerta di lavoro per i Soci e come attività di miglioramento delle condizioni lavorative e professionali dei Soci.

Quanto sopra è da attribuire anche all'integrazione delle varie realtà cooperative nel Consorzio Stabile KCS e che ha permesso di creare nuove opportunità di lavoro, e garantire il mantenimento di quelle acquisite, attraverso la realizzazione di nuovi investimenti, sinergie commerciali ed economiche, miglioramento delle strategie finanziarie, contenimento dei costi non produttivi, realizzando più elevati livelli di redditività e maggiore solidità economica e finanziaria complessiva.

### **Sviluppo della gestione e delle tecnologie di lavorazione**

L'esercizio 2022, nonostante il perdurare della crisi determinata dalla pandemia COVID-19, deve essere però considerato un momento di svolta e di rinnovamento.

L'ambito economico e commerciale in cui la Cooperativa si trova ad operare in questi primi mesi ha da un lato evidenziato situazioni di miglioramento nei quali operare, ma dall'altro la convinzione che la riorganizzazione in atto, gli investimenti soprattutto nelle persone e nel miglioramento delle competenze di ciascuno potranno permetterci di uscire da questa straordinaria crisi compatti e rafforzati negli intenti di raggiungere maggiori e migliori risultati sia gestionali che economici.

Nel corso del passato esercizio non si sono potute completare tutte le attività di riorganizzazione, soprattutto in relazione alla strutturazione territoriale, a causa dell'emergenza pandemica.

Tale riorganizzazione è continuata anche in questi primi mesi dell'esercizio 2022 insieme ad una verifica ed applicazione dei processi decisionali e gestionali interni, delle procedure, continuamente aggiornate ed aderenti a normative e disposizioni attuali, nell'intento di raggiungere più elevati ed omogenei livelli di qualità delle gestioni.

Inoltre l'esercizio 2022 sarà sicuramente impattato dall'imprevedibile effetto dei rincari energetici e dall'inflazione, intensificatosi con i conflitti in corso.

### **Comportamento della concorrenza**

Permangono situazioni di "locale protezionismo", che opera contro un reale sviluppo della concorrenza in grado di affermare servizi di più elevata qualità e a costi minori.

### **Clima sociale, politico e sindacale**

Non si segnalano particolari eventi o situazioni che abbiano influenzato l'attività della cooperativa ed il raggiungimento degli obiettivi cooperativistici.

#### **Sintesi del bilancio (dati in Euro)**

	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
Valore della produzione	<b>151.658.751</b>	<b>157.021.184</b>
Margine operativo lordo (M.O.L. o Ebitda)	<b>3.170.803</b>	<b>2.556.949</b>
Reddito operativo (Ebit)	<b>316.548</b>	<b>(1.643.381)</b>
Risultato Netto	34.454	(2.469.140)

Capitale Immobilizzato	33.850.945	36.716.275
Patrimonio netto	42.930.230	45.692.181
Posizione finanziaria netta	12.293.010	20.333.415

L'esercizio 2021 è stato ancora condizionato dalla situazione emergenziale e di fatto difficilmente comparabile con gli esercizi precedenti

In merito alla valutazione della continuità aziendale non si è derogato alla prospettiva della continuità aziendale in applicazione dei paragrafi 21 e 22 dell'Oic 11 non essendone ricorsi i presupposti nel bilancio precedente.

### Principali dati economici

Il conto economico riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2021	31/12/2020
Valore della produzione	151.658.751	157.021.184
Costi Esterni	(148.487.948)	(154.464.235)
<b>Margine Operativo Lordo (EBITDA)</b>	<b>3.170.803</b>	<b>2.556.949</b>
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	(2.854.255)	(4.200.330)
<b>Risultato Operativo (EBIT)</b>	<b>316.548</b>	<b>(1.643.381)</b>
Proventi e oneri finanziari	416.287	1.202.461
Rettifiche di Valore e di Attività e Passività Finanziarie	(553.453)	(1.982.135)
<b>Risultato Ordinario</b>	<b>179.382</b>	<b>(2.423.055)</b>
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>179.382</b>	<b>(2.423.055)</b>
Imposte sul reddito	(144.928)	(46.085)
<b>Risultato netto</b>	<b>34.454</b>	<b>(2.469.140)</b>

A migliore descrizione della situazione reddituale della società si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di redditività confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	31/12/2021	31/12/2020
ROE Netto	0,08%	-5,40%
ROE lordo	0,42%	-5,30%
ROI	0,10%	-6,72%
ROS	0,21%	-1,05%

### Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2021	31/12/2020	Variazione
Immobilizzazioni immateriali nette	13.134.605	13.645.513	(510.908)
Immobilizzazioni materiali nette	10.025.747	10.399.850	(374.103)
Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie	10.053.981	10.607.433	(553.452)
<b>Capitale immobilizzato</b>	<b>33.214.333</b>	<b>34.652.796</b>	<b>(1.438.463)</b>
Rimanenze di magazzino			
Crediti verso Clienti	38.261.820	30.751.699	7.510.121
Altri crediti	13.831.255	14.439.797	(608.542)
Ratei e risconti attivi	582.148	343.864	238.284
<b>Attività d'esercizio a breve termine</b>	<b>52.675.223</b>	<b>45.535.360</b>	<b>7.139.863</b>



Debiti verso fornitori	13.026.310	13.240.587	(214.277)
Acconti			
Debiti tributari e previdenziali	6.487.013	7.194.765	(707.752)
Altri debiti	25.909.470	24.502.008	1.407.462
Ratei e risconti passivi	608.219	415.731	192.488
<b>Passività d'esercizio a breve termine</b>	<b>46.031.012</b>	<b>45.353.091</b>	<b>677.921</b>
<b>Capitale d'esercizio netto</b>	<b>6.644.211</b>	<b>182.269</b>	<b>6.461.942</b>
Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	1.815.409	1.903.483	(88.074)
Debiti tributari e previdenziali (oltre l'esercizio successivo)			
Altre passività a medio e lungo termine	7.405.910	7.572.816	(166.906)
<b>Passività a medio lungo termine</b>	<b>9.221.319</b>	<b>9.476.299</b>	<b>(254.980)</b>
<b>Capitale investito</b>	<b>30.637.225</b>	<b>25.358.766</b>	<b>5.278.459</b>
Patrimonio netto	(42.930.235)	(45.692.181)	2.761.946
Debiti di natura finanziaria a lungo termine	(874.301)	(1.412.423)	538.122
Debiti di natura finanziaria a breve termine	13.167.311	21.745.838	(8.578.527)
<b>Mezzi propri e indebitamento finanziario netto</b>	<b>(30.637.225)</b>	<b>(25.358.766)</b>	<b>(5.278.459)</b>

Dallo stato patrimoniale riclassificato emerge la solidità patrimoniale della società (ossia la sua capacità mantenere l'equilibrio finanziario nel medio-lungo termine).

A migliore descrizione della solidità patrimoniale della società si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio attinenti sia alle modalità di finanziamento degli impieghi a medio/lungo termine che alla composizione delle fonti di finanziamento, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
Margine primario di struttura	9.655.902	7.815.587	17.685.901
Quoziente primario di struttura	1,29	1,21	1,51
Margine secondario di struttura	19.811.522	18.764.309	28.955.800
Quoziente secondario di struttura	1,60	1,50	1,84

## Principali dati finanziari

La posizione finanziaria netta al 31/12/2021, era la seguente (in Euro):

	31/12/2021	31/12/2020	Variazione
Depositi bancari	13.086.855	20.412.759	(7.325.904)
Denaro e altri valori in cassa	48.864	18.328	30.536
<b>Disponibilità liquide</b>	<b>13.135.719</b>	<b>20.431.087</b>	<b>(7.295.368)</b>
<b>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>			
Debiti verso banche (entro l'esercizio successivo)	6.898	1.001	5.897
Anticipazioni per pagamenti esteri			
Quota a breve di finanziamenti	538.122	687.727	(149.605)
Crediti finanziari	(576.612)	(2.003.479)	1.426.867
<b>Debiti finanziari a breve termine</b>	<b>(31.592)</b>	<b>(1.314.751)</b>	<b>1.283.159</b>

<b>Posizione finanziaria netta a breve termine</b>	<b>13.167.311</b>	<b>21.745.838</b>	<b>(8.578.527)</b>
Anticipazioni per pagamenti esteri			
Quota a lungo di finanziamenti	934.301	1.472.423	(538.122)
Crediti finanziari	(60.000)	(60.000)	
<b>Posizione finanziaria netta a medio e lungo termine</b>	<b>(874.301)</b>	<b>(1.412.423)</b>	<b>538.122</b>
<b>Posizione finanziaria netta</b>	<b>12.293.010</b>	<b>20.333.415</b>	<b>(8.040.405)</b>

A migliore descrizione della situazione finanziaria si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
Liquidità primaria	1,41	1,36	1,74
Liquidità secondaria	1,41	1,36	1,74
Indebitamento	1,13	1,07	0,81
Tasso di copertura degli immobilizzi	1,35	1,23	1,64

L'indice di liquidità primaria è pari a 1,41. La situazione finanziaria della società è da considerarsi buona e comunque sopra la media del settore

L'indice di liquidità secondaria è pari a 1,41. Il valore assunto dal capitale circolante netto è sicuramente soddisfacente in relazione all'ammontare dei debiti correnti.

L'indice di indebitamento è pari a 1,13. L'ammontare dei debiti è da considerarsi adeguato e ampiamente sostenibile e comunque fisiologico per il settore di attività.

Dal tasso di copertura degli immobilizzi, pari a 1,35, risulta che l'ammontare dei mezzi propri e dei debiti consolidati è da considerarsi appropriato in relazione all'ammontare degli immobilizzi. I mezzi propri unitamente ai debiti consolidati sono da considerarsi di ammontare appropriato in relazione all'ammontare degli immobilizzi.

### Informazioni attinenti all'ambiente e al personale

Tenuto conto del ruolo sociale dell'impresa come evidenziato anche dal documento sulla relazione sulla gestione del Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli esperti contabili, si ritiene opportuno fornire le seguenti informazioni attinenti all'ambiente e al personale.

#### Personale

Nel corso dell'esercizio non si sono verificate morti sul lavoro del personale iscritto al libro matricola.

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati infortuni gravi sul lavoro che hanno comportato lesioni gravi o gravissime al personale iscritto al libro matricola con conseguenti denunce in capo alla Cooperativa.

Nel corso dell'esercizio non si sono registrati addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti e cause di mobbing.

Nel corso dell'esercizio la nostra società ha effettuato significativi investimenti in sicurezza del personale:

- Corsi sulla sicurezza sui luoghi di lavoro (attività di formazione ed informazione dei dipendenti) e percorsi formativi
- Attività di sorveglianza sanitaria e controllo in materia di medicina sul lavoro
- Attività formativa professionalizzante per Soci e Dipendenti, per il solo costo di consulenti e docenti terzi ed escluso il costo interno per retribuzioni ed attività amministrativa di supporto

#### Ambiente

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati danni causati all'ambiente.

Nel corso dell'esercizio alla nostra società non sono state inflitte sanzioni o pene definitive per reati o danni ambientali.

La nostra società ha ottenuto le seguenti certificazioni:

EN ISO 9001:2015 scadente il 24-06-2024

EN ISO 14001:2015 scadente il 24-06-2024

EN ISO 45001:2015 scadente il 24-06-2023

SA 8000:2014 scadente il 24-05-2024

Queste ultime relative alla Progettazione e gestione globale di strutture sanitarie e residenziali per anziani, servizi alla persona in generale.

## Costi

I principali costi relativi alla gestione operativa si possono di seguito evidenziare.

Descrizione	Importo
Costo per il personale	102.623.307
Costo per materie prime, sussidiarie...	10.033.745
Costo per servizi	30.232.001
Interessi e oneri finanziari	79.793

## Ricavi

I ricavi realizzati sono stati di Euro 151.658.751.

## Investimenti

Nel corso dell'esercizio sono stati effettuati investimenti nelle seguenti aree:

Immobilizzazioni	Acquisizioni dell'esercizio
Terreni e fabbricati	
Impianti e macchinari	98.471
Attrezzature industriali e commerciali	296.287
Altri beni	331.009

Si prevede di effettuare nel corrente esercizio investimenti per impegni contrattuali già assunti ed ulteriori investimenti da destinare ad ammodernamento delle strutture gestite in concessione, adeguamento degli investimenti in attrezzature e macchinari, mediante autofinanziamento.

Investimenti per nuove acquisizioni di gestioni sono in corso di valutazione.

## Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi dell'articolo 2428 comma 2 numero 1 si atto delle seguenti informative:  
la cooperativa non effettua attività di ricerca e sviluppo.

## Criteri seguiti per il conseguimento degli scopi statutari ai sensi L. 59/92

La situazione patrimoniale al 31/12/2021 nei confronti dei soci, cooperative e consorzi, può essere così sinteticamente rappresentata:

Descrizione	31/12/2021	31/12/2020	Variazioni
<b>ATTIVO</b>			
<b>Immobilizzazioni finanziarie:</b>			
partecipazioni in imprese cooperative e consorzi	6.098	21.054	(14.956)
crediti verso imprese cooperative e consorzi	60.000	60.000	
<b>Attivo circolante:</b>			
crediti verso cooperative e consorzi	8.521.381	5.682.958	2.838.423
<b>PASSIVO</b>			
<b>Patrimonio netto</b>	42.930.235	45.692.181	(2.761.946)
<b>Fondo mutualistico per attività sociale</b>			
<b>Debiti</b>			

Debiti finanziari verso cooperative e consorzi	6.578.198	2.930.257	3.647.941
--	-----------	-----------	-----------

Le principali voci del conto economico relative ai rapporti intrattenuti con i soci e le cooperative e consorzi sono così rappresentate:

Descrizione	31/12/2021	31/12/2020	Variazioni
<b>Valore della produzione:</b>			
<b>Costi della produzione:</b>			
per il personale (soci):			
retribuzioni	70.277.253	74.255.806	(3.978.553)
oneri sociali	19.675.077	21.166.245	(1.491.168)
acc.to TFR e trattamento quiescenza	5.028.390	4.179.259	849.131

Per il raggiungimento degli scopi statutari la Cooperativa, nel corso del passato esercizio, ha proseguito la propria attività di consolidamento del rapporto con tutti i Soci lavoratori, anche attraverso la creazione di nuove fonti lavorative che sono state ricercate a precipuo motivo del collocamento di tutti i soggetti che avevano fatto istanza di ingresso in qualità di Socio Lavoratore.

Nel contempo, la Cooperativa si è attivata per realizzare nuovi e più proficue attività di miglioramento delle condizioni lavorative e professionali dei Soci, con particolare riguardo alla tutela del posto lavorativo e migliori condizioni operative rispetto a quelle offerte dal mercato, incremento negli investimenti sulla sicurezza dei luoghi di lavoro, attività di consulenza psicologica per consentire una migliore integrazione fra i Soci ed assisterli nello svolgimento della loro attività.

L'impegno della Cooperativa nel raggiungimento degli scopi mutualistici è riepilogabile nei seguenti dati:

- Ingresso di n. 739 nuovi soci al 31.12.2021, anche se con un saldo negativo di 270 unità di Soci lavoratori. Per far fronte a richieste di lavoro la KCS caregiver ha garantito attività lavorativa e parità di condizioni anche in termini di ristorni, promuovendo una Cooperativa, la KCS live, che fruendo di un diverso inquadramento tributario, ha potuto riacquisire gestioni di strutture soprattutto verso privati.

Qui di seguito si commenta la tipologia dei rapporti intrattenuti con i soci ed i relativi vantaggi mutualistici concessi:

- Politiche commerciali indirizzate al reperimento di maggiori e migliori impieghi
- Mantenimento delle condizioni economiche ai livelli contrattuali e regolamentari

### Criteri seguiti per l'ammissione di nuovi soci

Qui di seguito si illustrano le ragioni delle determinazioni assunte con riguardo all'ammissione dei nuovi soci: Nel corso dell'esercizio il Consiglio di Amministrazione della Cooperativa, con ordinaria riunione mensile, ha provveduto ad analizzare le domande di ammissione in qualità di socio cooperatore presentate da persone fisiche le cui caratteristiche morali e professionali erano aderenti al dettame degli articoli 2.1.1 e 2.2.1 dello Statuto Sociale.

L'inserimento dei Soci cooperatori nella compagine sociale ha avuto riguardo ai seguenti presupposti:

- possesso dei requisiti morali e professionali idonei ad un utile inserimento nella cooperativa
- disponibilità di occasioni di lavoro in cui impiegare i soci richiedenti.

### Gestione del prestito sociale

Nella presente Relazione si dà notizia che nessun prestito sociale a favore della Cooperativa è in corso, non avendo necessità di finanziamenti da parte dei Soci.

### Rapporti con imprese controllate, collegate e consorelle

Nel corso dell'esercizio sono stati intrattenuti i seguenti rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consorelle:

La società ha intrattenuto i seguenti rapporti con le società del gruppo

Società	Debiti finanziari	Crediti finanziari	Crediti comm.li	Debiti comm.li	Vendite	Acquisti
EPORLUX S.R.L. IN LIQ.		1.471.788		74.126	20.977	52.242
NDS S.R.L.	740.830		2.049	37.478	10.077	111.859
SMA RISTORAZIONE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE		838.939	59.808	1.042	5.680	51.812
S&L SICUREZZA & LAVORO SRL	88.835		3.655	83.736	21.305	421.535
STOIM SRL			34.307	8714	173.694	9276,77
SPH SRL		329.308	3.652		18.017	
<b>Totale</b>	<b>829.665</b>	<b>2.640.035</b>	<b>103.471</b>	<b>205.096</b>	<b>249.750</b>	<b>646.725</b>

Tali rapporti, che non comprendono operazioni atipiche e/o inusuali, sono regolati da normali condizioni di mercato.

#### Informazioni relative ai rischi e alle incertezze ai sensi dell'art. 2428, comma 3, al punto 6-bis, del Codice civile

Ai sensi dell'art. 2428, comma 3, al punto 6-bis, del Codice civile di seguito si forniscono le informazioni in merito all'utilizzo di strumenti finanziari, in quanto rilevanti ai fini della valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria.

Di seguito sono fornite, poi, una serie di informazioni quantitative volte a fornire indicazioni circa la dimensione dell'esposizione ai rischi da parte dell'impresa.

#### Rischio di credito

Si deve ritenere che le attività finanziarie della società abbiano una buona qualità creditizia.

Si evidenzia, stante l'attuale situazione connessa alla pandemia Covid-19, un potenziale aumento della rischiosità per i crediti vantati direttamente nei confronti degli utenti, pertanto sulla base di idonea analisi, si sono accantonati idonee svalutazioni a tutela dell'integrità del patrimonio.

#### Rischio di liquidità

In ordine alla liquidabilità dei crediti commerciali in essere non sussistono particolari rischi di liquidità trattandosi di crediti verso Enti pubblici che, anche se con ritardo, provvedono al regolare pagamento degli impegni commerciali.

Circa le politiche e le scelte sulla base delle quali si intende fronteggiare i rischi di liquidità si segnala che la Cooperativa ha disponibilità di forme di finanziamento per anticipo crediti su fatture tali da garantire, in qualsiasi momento, il pagamento delle Retribuzioni e dei Contributi per i Soci ed i Dipendenti. La liquidità esistente da assoluta garanzia che la Cooperativa è in grado di affrontare temporanee immobilizzazioni di crediti commerciali.

Inoltre si segnala che:

- la società non possiede attività finanziarie, oltre quelle sopra menzionate;
- la società possiede depositi presso istituti di credito per soddisfare le necessità di liquidità;
- esistono differenti fonti di finanziamento, non attivate alla data del 31.12.2021, in quanto non necessarie;
- non esistono significative concentrazioni di rischio di liquidità sia dal lato delle attività finanziarie che da quello delle fonti di finanziamento.

#### Rischio di mercato

Non sussistono, per il settore in cui la Cooperativa opera, rischi di mercato dovuti a componenti di prezzo, di tassi, o di tassi di cambio.

#### Adesioni ad associazioni di Rappresentanza

La cooperativa non aderisce ad alcuna Associazione di categoria, provvedendo a riversare la somma del 3%

del Fondo Mutualistico in favore del Fondo Gestito dal Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale.

Per l'esercizio 2021 il contributo non risulta dovuto in quanto l'utile conseguito è inferiore alla Perdita residua da coprire.

### Risorse umane

La composizione della forza lavoro è la seguente:

Organico	31/12/2021	31/12/2020	Variazioni
Lavoratori ordinari soci	3.768	4.038	(270)
Lavoratori ordinari non soci	342	354	(12)
Collaboratori soci			
Collaboratori non soci			
	<b>4.110</b>	<b>4.392</b>	<b>(282)</b>

Per promuovere la formazione di dipendenti, nel corso dell'esercizio sono stati effettuati i seguenti investimenti:

- Corsi di aggiornamento professionale ed assistenza al lavoro
- Corsi di formazione professionale
- Corsi di aggiornamento professionale
- Assistenza al lavoro svolta da Psicologi
- Corsi di formazione di Direzione Sanitaria

### Evoluzione prevedibile della gestione

L'emergenza sanitaria derivante dalla diffusione del virus "Covid-19", dichiarata pandemia mondiale l'11 marzo 2020 dall'OMS, in Italia come nel resto del mondo ha avuto notevoli conseguenze anche a livello economico ed alla data odierna non si è in grado di prevedere la completa liberalizzazione delle attività, soprattutto nel settore in cui la Cooperativa opera, che è soggetta a particolari e stringenti protocolli operativi.

Si ritiene di conseguenza opportuno fornire la seguente informativa in relazione agli effetti patrimoniali economici e finanziari che la stessa potrà avere sull'andamento della nostra società.

In particolare,

- in merito alla gestione finanziaria si osserva quanto segue: la Cooperativa potrebbe dover utilizzare parte delle linee di finanziamento a breve per anticipare i Crediti vantati verso enti pubblici.
- in merito alla gestione economica si osserva quanto segue: nel corso dell'esercizio 2022 ci si attende un fatturato ancora influenzato dalla dinamica degli eventi pandemici, in particolare nella prima parte dell'anno, da attribuire principalmente a una riduzione degli ingressi degli ospiti per effetto della pandemia Covid e dalla limitazione / sospensione di alcuni servizi non residenziali e/o domiciliari. Sempre nella prima parte dell'anno è prevedibile lo stesso livello per DPI, prevedendone una progressiva riduzione anche per una calmierazione dei prezzi.
- in merito alla gestione patrimoniale non si segnalano, per il momento, rischi.

Inoltre l'esercizio 2022 sarà sicuramente impattato dall'imprevedibile effetto dei rincari energetici e dall'inflazione, intensificatosi con i conflitti in corso.

La cooperativa continuerà comunque a monitorare tutti gli scenari e gli eventuali sviluppi al fine di gestire i riflessi sull'attività aziendale

Da ultimo si rammenta che con effetto dall'01/04/2022 ed efficacia contabile e fiscale dall'01/01/2022 è stata realizzata la fusione per incorporazione della KCS Live, come meglio descritto in Nota integrativa.

---

**Rivalutazione dei beni dell'impresa ai sensi del decreto legge n. 104/2020**

La vostra società non si è avvalsa della rivalutazione facoltativa dei beni d'impresa di cui alla legge n. 342/2000.

**Maggior termine per l'approvazione del Bilancio ai sensi dell'art. 2364 c.c.**

Ai sensi dell'art. 3.3. dello Statuto Sociale, ed in conformità all'art. 2364 c.c., si informa che il Consiglio ha provveduto alla convocazione dell'Assemblea per l'approvazione del Bilancio, facendo uso del maggior termine di 180 giorni, per le obiettive necessità di procedere alla redazione del Bilancio Consolidato.

Vi ringraziamo per la fiducia accordataci e Vi invitiamo ad approvare il bilancio così come presentato.

Bergamo, 30 Maggio 2022

Presidente del Consiglio di amministrazione  
Armando Armandi

**KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE**

Sede in ROTONDA DEI MILLE, 1 - 24122 BERGAMO (BG)

# Relazione dell'Organo di controllo

*Bilancio Ordinario al 31/12/2021*

Signori Soci,

premesso che, a norma dello Statuto sociale vigente, nella Vostra società è stata attribuita all'Organo di controllo esclusivamente l'attività di vigilanza amministrativa, mentre la funzione di revisione legale dei conti è stata attribuita alla società di revisione Analisi S.P.A., nominata dall'assemblea dei Soci del 28/06/2019, con la presente relazione si rende conto dell'operato per quanto riguarda la funzione di controllo legale.

**Relazione all'assemblea dei soci ai sensi dell'art. 2429, comma 2 c.c. - Attività di vigilanza amministrativa**

Nel corso dell'esercizio chiuso il 31/12/2021 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo, per ogni componente il Collegio Sindacale.

**Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.**

Il progetto di Bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2021, che l'Organo Amministrativo ci ha fatto pervenire ai sensi dell'art. 2429 del codice civile per il dovuto esame, è stato redatto secondo le disposizioni del D.L. n. 127/91 e si compone di:

- stato patrimoniale
- conto economico
- rendiconto finanziario
- nota integrativa
- relazione sulla gestione

Il risultato d'esercizio evidenzia un utile di € 34.454, il quale trova riscontro nei seguenti dati sintetici

**Stato Patrimoniale**

Descrizione	Esercizio 2021	Esercizio 2020	Scostamento
IMMOBILIZZAZIONI	33.850.945	36.716.275	2.865.330-
ATTIVO CIRCOLANTE	65.228.794	65.622.583	393.789-
RATEI E RISCONTI	582.148	343.864	238.284



Descrizione	Esercizio 2021	Esercizio 2020	Scostamento
TOTALE ATTIVO	99.661.887	102.682.722	3.020.835-

Descrizione	Esercizio 2021	Esercizio 2020	Scostamento
PATRIMONIO NETTO	42.930.235	45.692.181	2.761.946-
FONDI PER RISCHI E ONERI	7.405.910	7.572.816	166.906-
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	1.815.409	1.903.483	88.074-
DEBITI	46.902.114	47.098.511	196.397-
RATEI E RISCONTI	608.219	415.731	192.488
TOTALE PASSIVO	99.661.887	102.682.722	3.020.835-

## Conto Economico

Descrizione	Esercizio 2021	Esercizio 2020	Scostamento
VALORE DELLA PRODUZIONE	151.658.751	157.021.184	5.362.433-
RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI	147.944.444	150.064.532	2.120.088-
COSTI DELLA PRODUZIONE	151.342.203	158.664.565	7.322.362-
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A - B)	316.548	1.643.381-	1.959.929
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D)	179.382	440.920-	620.302
IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE	144.928	46.085	98.843
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	34.454	2.469.140-	2.503.594

Nel corso dell'esercizio in esame si è vigilato sull'osservanza della legge e dello Statuto sociale e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Nello specifico dell'operato si riferisce quanto segue:

- i criteri utilizzati nella redazione del bilancio chiuso al 31/12/2021 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio.
- si sono ottenute dall'Organo amministrativo, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo economico, finanziario e patrimoniale, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire. Si può ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate e poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o in contrasto con le delibere assunte dall'Assemblea o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.
- abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

- non si è rilevata l'esistenza di operazioni atipiche o inusuali, anche con riferimento a quelle svolte con società del gruppo o comunque con parti correlate.
- non sono pervenute denunce ex art. 2408 del codice civile né esposti da parte di terzi.
- nel corso dell'esercizio l'Organo di controllo non ha rilasciato attestazioni.
- si è partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni dell'Organo Amministrativo, tutte svoltesi nel rispetto delle norme statutarie e legislative che ne disciplinano il funzionamento e per le quali si può ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo Statuto sociale, e non sono tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.
- nel corso dell'attività di vigilanza svolta, e sulla base delle informazioni ottenute, non sono state rilevate altre omissioni, atti censurabili, irregolarità o comunque fatti significativi tali da richiederne la denuncia o la sola menzione nella presente relazione.
- Per quanto sopra evidenziato l'Organo di Controllo ritiene che l'esercizio sociale presenti nel complesso risultati in linea con le previsioni e con le valutazioni prospettiche esposte dall'Organo Amministrativo.

### ***Osservazioni in ordine al bilancio***

Approfondendo l'esame del bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2021, si riferisce quanto segue:

- ai sensi dell'art. 2426 n. 5 del codice civile, l'Organo di Controllo attesta che nel 2021 non sono stati iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale costi di impianto e ampliamento.
- ai sensi dell'art. 2426 n. 5 del codice civile, l'Organo di Controllo attesta che nel 2021 non sono stati iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale costi di sviluppo.
- ai sensi dell'art. 2426 n. 6 del codice civile, l'Organo di Controllo dà atto che, con il consenso dello stesso, sono stati iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale costi di avviamento acquisito a titolo oneroso.
- si è vigilato sulla conformità dello stesso alla legge, sia per quanto riguarda la sua struttura sia in riferimento ai contenuti non esclusivamente formali.
- si è verificata altresì l'osservanza della legge in relazione alla predisposizione della relazione sulla gestione.
- nel procedimento di stesura del bilancio l'Organo Amministrativo non si è avvalso della disposizione di cui all'art. 2423, comma 4 e 5 del codice civile per quanto riguarda le deroghe concesse nella redazione dello stesso.
- il bilancio è conforme ai fatti aziendali ed alle informazioni di cui si è venuti a conoscenza nello svolgimento delle nostre funzioni.
- Si attesta peraltro di aver adempiuto alla verifica dei criteri di valutazione previsti di cui

all'art. 2426 del codice civile e di aver sempre indirizzato la propria opera di vigilanza nell'ottica della conservazione dell'integrità del patrimonio sociale.

### ***Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio***

In considerazione di quanto evidenziato e tenendo conto delle informazioni ricevute dalla società, nulla osta all'approvazione da parte dell'assemblea del Bilancio chiuso al 31/12/2021, così come formulato dall'Organo Amministrativo.

Non sussistono peraltro osservazioni in merito alla proposta dell'Organo Amministrativo circa la destinazione del risultato d'esercizio.

Bergamo (BG), 14/06/2022

### **Il Collegio Sindacale**

Franco Enrico Serafini, Presidente

Sergio Cancelli, Sindaco effettivo

Gianpietro Masserini, Sindaco effettivo

**RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE INDIPENDENTE AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.LGS. 27 GENNAIO 2010, N. 39 E DELL'ART. 15 DELLA LEGGE 31 GENNAIO 1992, N. 59**

Ai Soci della  
**KCS Caregiver Cooperativa Sociale**  
Via Rotonda dei Mille, 1  
24122 Bergamo

**Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio**

***Giudizio***

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della KCS Caregiver Cooperativa Sociale (la Società), costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2021, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2021, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

***Elementi alla base del giudizio***

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione "*Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio*" della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

***Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio***

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

### ***Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio***

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile.

Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

### **Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari**

#### ***Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D. Lgs. 39/10***

Gli amministratori della KCS Caregiver Cooperativa Sociale sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione della KCS Caregiver Cooperativa Sociale al 31 dicembre 2021, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della KCS Caregiver Cooperativa Sociale al 31 dicembre 2021 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della KCS Caregiver Cooperativa Sociale al 31 dicembre 2021 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, co. 2, lettera e), del D. Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

#### ***Adempimenti in merito al rispetto delle disposizioni di legge e di statuto in materia di cooperazione***

Gli amministratori sono responsabili del rispetto delle disposizioni di legge e di statuto in materia di cooperazione e, in particolare, di quelle contenute negli articoli 4, 5, 7, 8, 9 e 11 della Legge n. 59 del 31 gennaio 1992, ove applicabili, nonché delle dichiarazioni rese ai sensi dell'articolo 2513 del Codice Civile.

Come richiesto dal Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 16 novembre 2006, abbiamo verificato, con riferimento all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021, il rispetto da parte della Società delle disposizioni sopra menzionate.

Analisi S.p.A.



Maurizio Magri  
Socio Amministratore

Reggio Emilia, 14 giugno 2022